

Ankaufprofil Projektentwicklung Baugrundstücke/Baufelder für DHH, Reihenhäuser, EFH

Argos Real Estate GmbH

Die Argos Real Estate GmbH sucht zur Bebauung mit nachhaltigen und energieeffizienten Doppelhaus-, Reihenhaus- und Einfamilienhausprojekten kurzfristig Baugrundstücke in Berlin und Berliner Umland mit guter Anbindung an den Berliner ÖPNV.

Ankaufskriterien	
Objektarten	• Baugrundstücke/Baufelder für DHH, Reihenhäuser, EFH
Lage/Standorte	• Berlin, Berliner Umland bis 30 km mit guter Anbindung an den Berliner ÖPNV
Objektgröße	• Ab 1.500 m ² entwickelbarer BGF bzw. ab 10 Einheiten
Objektdetails	• Bauland zur Herstellung von Doppelhaushälften, Reihenhäusern und Einfamilienhäusern • reine Wohnbebauung • keine Zwangsversteigerung • kein Bauerwartungsland
Kaufpreisvolumen	bis 10 Mio. € pro Objekt
Kaufpreis pro m² BGF	in Abhängigkeit von Lage und Gesamtprojekt
Transaktionsstruktur	Asset Deals Share Deals
Für eine erste Prüfung benötigen wir	• ein aussagekräftiges Exposé, inkl. vollständiger Adresse • ggf Bauplanung/Baugenehmigung/Bauvorbescheid • weitere vorhandene Informationen zur Bebaubarkeit

Aufgrund unserer finanziellen Unabhängigkeit können wir Ihnen eine schnelle und unkomplizierte Abwicklung zusichern. Alle Entscheidungen und Prozesse finden bei uns inhouse statt, sodass wir unkompliziert, schnell und verlässlich handeln können.

Ihr Ansprechpartner

Florian Lossie

Telefon +49 (0)30 - 28 04 84 30

florian.lossie@argos-immobilien.de

Unsere Referenzobjekte finden Sie online auf www.argos-immobilien.de

Argos Real Estate GmbH · Danziger Str. 51 · 10435 Berlin

Telefon +49 (0)30 - 28 04 84 30 · Telefax +49 (0)30 - 28 04 84 41 · Email info@argos-immobilien.de