



Ihr Weg zum erfolgreichen Immobilienverkauf

marktwert@argos-immobilien.de

„IN DER WELT DES BUSINESS
SIND ZUMEIST DIE AM
ERFOLGREICHSTEN, WELCHE
TUN, WAS SIE LIEBEN.“

© WARREN BUFFETT (1939)

US-AMERIKANISCHER GROSSINVESTOR,
UNTERNEHMER, PHILANTHROP UND CEO
VON BERKSHIRE HATHAWAY

ARGOS REAL ESTATE GMBH

ÜBER UNS



Seit 1998 ist die Argos Real Estate GmbH für Sie auf dem Berliner und Brandenburger Immobilienmarkt tätig. Unsere Klienten finden in uns einen Dienstleister und Partner rund um die Immobilie. Als Teil unserer Unternehmensfamilie übernehmen wir weitreichende Dienstleistungen.

Herzstücke unserer Tätigkeit sind seit über 20 Jahren die erfolgreiche Maklertätigkeit einerseits und die Projektentwicklung andererseits. Aus der Kombination beider Tätigkeitsfelder ergeben sich Synergien, von denen beide Bereiche profitieren.

Weitere Dienstleistungen von uns sind

- Die Verwaltung des eigenen Immobilienbestandes und des Immobilienbestandes unserer Klienten
- Die kaufmännische und organisatorische Betreuung diverser Bauträgerobjekte sowie denkmalgeschützten Sanierungsobjekten
- Der Vertrieb diverser Bauträgerobjekte in Berlin und Brandenburg

Durch unsere Marktpräsenz als Dienstleister von A bis Z, profitieren unsere Käufer und Verkäufer von unseren umfassenden Kontakten, Netzwerken und Erfahrungen. Ausgezeichnete und langjährige Verbindungen sichern unseren Klienten entscheidende Vorteile bei der professionellen Vermarktung ihrer Immobilie. Gerne begleiten wir auch Sie bei der erfolgreichen Vermarktung Ihrer Immobilie.



ARGOS REAL ESTATE GMBH

WARUM EIN MAKLER



Ein guter Makler verfügt über Expertise und gute Marktkennntnisse und erspart Ihnen bei der Vermarktung Ihrer Immobilie viel Zeit und Ärger und verhilft Ihnen somit zu mehr Freizeit und Lebensqualität.

Ein Makler organisiert die Vermarktung Ihrer Immobilie von A bis Z, beschafft alle für den Verkauf erforderlichen Unterlagen, prüft diese, ermittelt den realistischen am Markt erzielbaren Verkaufspreis, erarbeitet Verkaufsstrategien, und kümmert sich um eine optimale Präsentation und professionelle Vermarktung Ihrer Immobilie.

Langjährige, erfolgreich am Markt tätige Immobilienmakler verfügen zudem über ein gutes Netzwerk und eine Bestandskundendatenbank. Hierdurch können höhere Verkaufspreise und schnellere Vermittlungsergebnisse erzielt werden. Zudem organisiert der Makler für Sie Besichtigungen und führt diese durch, ohne dass Sie vor Ort sein müssen. Durch eine Vorselektion und die Identifizierung echter potentieller Kaufinteressenten kann ein Einbrechertourismus



vermieden werden und durch die Bonitätsprüfung bei Kaufinteressenten und Hilfestellungen bei Finanzierungsfragen eine sichere und zügige Kaufpreisbelegung sichergestellt werden.

Zudem liefert Ihnen ein professioneller Makler mit langjähriger Erfahrung viele nützliche Tipps und Ratschläge, welche für eine zügige und sichere Abwicklung sorgen und Risiken eliminieren. Wer einen kompetenten Makler beauftragt, kann sich über eine schnelle, sichere und unproblematische Vermarktung freuen. Möchten auch Sie von der Leistung eines echten Profis profitieren?

ARGOS REAL ESTATE GMBH

UNSER SERVICE



Warum die Argos Real Estate GmbH? Bei uns sind Sie an der richtigen Adresse auf Ihrer Suche nach einem seriösen, erfahrenen und kompetenten Immobilienmakler! Seit über 20 Jahren sind wir mit viel Herzblut und Hingabe dabei. Kurz gesagt – wir lieben einfach was wir tun!

Unser Servicepaket für Sie

- Faire und persönliche Beratung
- Organisation notwendiger Unterlagen
- Große Datenbank solventer Bestandskunden
- Durchführung von Besichtigungen
- Bonitätsprüfung der Kaufinteressenten
- Beratung Finanzierungssuche
- Vorbereitung des Kaufvertragsabschlusses
- Abwicklung der Objektübergabe
- After-Sales-Services
- Immobilienvermittlung von A bis Z

Bei uns profitieren Sie von ...

- langjähriger Erfahrung und Expertise
- langjähriger Marktpräsenz
- exzellenten Lage- und Marktkenntnissen
- einem großen Bestandsklientennetzwerk
- einer hohen Weiterempfehlungsrate
- transparenter und persönlicher Beratung
- einer fairen Kostenstruktur
- Kosten nur im Erfolgsfall

ARGOS REAL ESTATE GMBH

MÖCHTEN AUCH SIE PROFITIEREN?



Dipl.-Ing. Patrick Neumann

Immobilienberater

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Möchten Sie mehr über unseren Service erfahren und von unserer mehrfach ausgezeichneten Dienstleistung profitieren?

Dann nehmen Sie am besten gleich heute Kontakt mit mir auf und fordern Sie die kostenlose Einwertung Ihrer Immobilie an:



030.280 484 48



@ marktwert@argos-immobilien.de



bei einem persönlichen Gespräch

(nach vorheriger Terminvereinbarung)

Ich freue mich auf Sie!

ARGOS REAL ESTATE GMBH

REFERENZEN



Wir sind seit 2013 durchgängig **Premium Partner** bei Immobilien-Scout24. Das ist eine Auszeichnung für langjährige Erfahrung, besonderes Engagement für Kunden sowie überdurchschnittliche Kundenbewertungen.



Zudem sind wir seit 2021 **Platin Partner** bei Immowelt und haben 2020 den Deutschen Immobilienpreis von Immowelt verliehen bekommen.

Argos Real Estate GmbH · Danziger Straße 51 · 10435 Berlin

Tel +49 (0)30 - 28 04 84 48 · Fax +49 (0)30 - 28 04 84 41

E-Mail marktwert@argos-immobilien.de · Web www.argos-immobilien.de/maklerei/marktwertermittlung