

Ankaufprofil Projektentwicklung Baugrundstücke

Argos Real Estate GmbH

Die Argos Real Estate GmbH sucht zum Ankauf im Bereich der Projektentwicklung fortlaufend entwickelbare Grundstücke in Berlin und im Berliner Umland, vornehmlich mit Anbindung an den Berliner ÖPNV.

Ankaufskriterien	
Objektarten	• Baugrundstücke
Lage/Standorte	• Berlin, Berliner Umland bis 30 km mit guter Anbindung an den Berliner ÖPNV • Potsdam, Werder (Havel)
Objektgröße	Ab 1.000 m ² entwickelbarer BGF
Objektdetails	• entwickelbares Bauland oder Nachverdichtung • auch mit Bestand zum Abriss oder Erweiterung • vornehmlich Wohnbebauung • keine Zwangsversteigerungen
Kaufpreisvolumen	bis 10 Mio. € pro Objekt
Kaufpreis pro m² BGF	in Abhängigkeit von Lage und Gesamtprojekt
Transaktionsstruktur	Asset Deals Share Deals
Für eine erste Prüfung benötigen wir	• ein aussagekräftiges Exposé, inkl. vollständiger Adresse • ggf Bauplanung/Baugenehmigung/Bauvorbescheid • weitere vorhandene Informationen zur Bebaubarkeit

Aufgrund unserer finanziellen Unabhängigkeit können wir Ihnen eine schnelle und unkomplizierte Abwicklung zusichern. Alle Entscheidungen und Prozesse finden bei uns inhouse statt, sodass wir unkompliziert, schnell und verlässlich handeln können.

Ihr Ansprechpartner

Florian Lossie

Telefon +49 (0)30 - 28 04 84 30

florian.lossie@argos-immobilien.de

Unsere Referenzobjekte finden Sie online auf www.argos-immobilien.de

Argos Real Estate GmbH · Danziger Str. 51 · 10435 Berlin

Telefon +49 (0)30 - 28 04 84 30 · Telefax +49 (0)30 - 28 04 84 41 · Email info@argos-immobilien.de